

Frederiksborggade 15

1360 København K

Tlf 33 95 57 85

Fax 33 95 57 99

Afgørelsen offentliggøres i anonymiseret form

www.ekn.dk

ekn@ekn.dk

Klager over Aalborg Kommunes afgørelse af 19. februar 2007 om ansøgning om dispensation fra tilslutningspligten for ejendommen [...]**19. november 2007**

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Aalborg Kommune har ved brev af 21. juni 2007 videresendt Deres klage af 14. marts 2007 til Energiklagenævnet. De klager over Aalborg Kommunes afgørelse af 19. februar 2007, hvorved Aalborg Kommune meddelte afslag på ansøgning om dispensation fra tilslutningspligten for ejendommen beliggende [...]

Fra afgørelsen af 19. februar 2007 citeres:

”[...]

Ved brev af 18. december 2006 har I søgt om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme for jeres ejendom [...].

Baggrund

I forbindelse med ansøgning om byggetilladelse søgte I ved brev af 12. februar 2000 om fritagelse for tilslutningspligt på ovennævnte ejendom. Ansøgningen var begrundet med, at I ønskede at opføre et højisoleret hus på ejendommen. Der er i varmeforsyningsloven åbnet mulighed for, at der kan gives dispensation til huse med et særligt lavt energiforbrug (lavenergihuse). Definitionen på et lavenergihus er i henhold til Vejledningen til Energistyrelsens bekendtgørelse om tilslutning m.v. til kollektive varmeforsyningsanlæg af 22. marts 1991 følgende: "Ved et lavenergihus forstås et hus, der har et energiforbrug til opvarmning, ventilation og forsyning med varmt brugsvand, der er mindre end halvdelen af det maksimale energibehov pr. m² ifølge Bygningsreglementets bestemmelser".

Da det hus, I ønskede at opføre, ikke opfyldte Energistyrelsens krav til lavenergihuse, godkendte Forsyningsudvalget den 21. marts 2000 projekt vedrørende tilslutningspligt for nybyggeri på ovennævnte ejendom. Forsyningsudvalget besluttede samtidig at pålægge tilslutningspligt til fjernvarmeforsyning fra Vaarst-

Fjellerad Kraftvarmeværk på ejendommen. Forsyningsvirksomhederne orienterede om Forsyningsudvalgets beslutning ved brev af 29. marts 2000.

I forbindelse med projekt for forblivelsespligt for allerede tilsluttede ejendomme i Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværks forsyningsområde søgte I ved brev af 24. april 2002 igen om fritagelse for tilslutningspligten. Ansøgningen var begrundet med, at huset efter jeres mening opfyldte kravet til lavenergihuse.

Aalborg Byråd besluttede i forbindelse med behandling af projektet for forblivelsespligt ikke at give jer fritagelse for tilslutningspligten, da der ikke var fremkommet nye forudsætninger i forhold til Forsyningsudvalgets behandling af sagen i 2000, og da det er forholdene på opførelsestidspunktet, der er afgørende for, om huset er et lavenergihus.

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 2 af 14

Ny ansøgning

Den nye ansøgning om dispensation begrundes med, at der med det eksisterende varme anlæg ikke er mulighed for at opnå en tilfredsstillende afkøling af fjernvarmevandet. Herudover oplyser I, at huset, der i 2000 var på 91 m², er blevet udvidet til 154 m², og at beregningen af energiforbruget derfor sandsynligvis er blevet ændret siden 2000.

I henhold til Bekendtgørelse nr. 966 af 21. september 2006 om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg har kommunen i særlige tilfælde mulighed for at give dispensation fra tilslutningspligt. Det kræver dog, at der er sket væsentlige ændringer i forudsætningerne i forhold til, da tilslutningspligten blev pålagt.

I forhold til jeres ejendom, blev tilslutningspligten meddelt inden opførelse af huset, hvilket betyder, at det nuværende opvarmingsanlæg er installeret efter pålæg af tilslutningspligten. Afkølingsforholdene er således ikke ændrede siden husets opførelse. Forsyningen med fjernvarme er siden husets opførelse sket fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Beregninger viste i 2000, at jeres hus ikke opfyldte Energistyrelsens krav til et lavenergihus. Forsyningsvirksomhederne vurderer ikke, at udvidelsen af huset har ændret på dette forhold. Vi skal i den forbindelse gøre opmærksom på, at det ikke er det aktuelle varmeforbrug for huset, der er afgørende for, om det kan betrag-

tes som et lavenergihus i henhold til lovgivningen, men derimod en teoretisk varmetabsberegning for huset.

Med baggrund i ovenstående vurderer Forsyningsvirksomhederne ikke, at der er tale om væsentligt ændrede forudsætninger i forhold til, da tilslutningspligten blev pålagt. Forsyningsvirksomhederne mener derfor ikke, at der er baggrund for at give en dispensation, og Forsyningsudvalget beslutning om pålæg af tilslutningspligt for ejendommen [...] fastholdes således.

Forsyningsvirksomhederne skal dog for god ordens skyld gøre opmærksom på, at tilslutningspligten **ikke** indebærer, at I har pligt til at aftage fjernvarme fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. I kan således frit etablere et vandbaseret varmepumpeanlæg. I er dog forpligtet til at betale faste afgifter, som forsyningsselskabet har anmeldt til Energitilsynet.

19. november 2007

J.nr.: 21-576
Eksp.nr.: 32907
TML-EKN

Side 3 af 14

Klagemulighed m.v.

I kan inden 4 uger fra modtagelsen af dette brev påklage kommunens beslutning om ikke at give dispensation fra tilslutningspligten på ejendommen [...]. En eventuel klage skal sendes til Aalborg Kommune, Forsyningsvirksomhederne, der videresender sagen til Energiklagenævnet vedlagt kommunens udtalelse.
[...]"

Fra klagen af 14. marts 2007 citeres:

"[...]

Hermed en klage vedrørende Aalborg Kommune Forsyningsvirksomhedernes afgørelse i forbindelse med vores ansøgning om dispensation fra tilslutningspligt til fjernvarme.

Pkt. 1.

Vi mener, at Forsyningsvirksomhederne ikke har taget hensyn til, at vi bor i et træhus, hvilket medfører, at luften nødvendigvis skal udskiftes mange gange i løbet af et døgn. Den udskiftede luft bliver anvendt til opvarmning og til varmt brugsvand ved hjælp af et vandbaseret varmepumpeanlæg.

Pkt. 2.

Vi mener, at Forsyningsvirksomhederne ikke har taget hensyn til det minimale forbrug, vi har af fjernvarmen samt den manglende afkøling. Det er ikke til fordel for nogen af parterne.

Pkt. 3.

Vi mener, at Forsyningsvirksomhederne ikke har taget hensyn til, at vores varmesystem er miljøvenligt og co2 -neutral, hvilket i høj grad er i tidens ånd.

Pkt. 4.

Vi vil ikke undlade at gøre opmærksom på, at Forsyningsvirksomhederne har anerkendt, at et hus magen til vores og fra samme firma, bygget på samme tidspunkt og i vores landsby, ikke blev tvunget til tilslutning af fjernvarme.

Vi håber, at Energiklagenævnet vil omstøde Aalborg Kommunes afgørelse.

[...]"

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 4 af 14

Ved brev af 21. juni 2007 fremsendte Aalborg Kommune Deres klage til Energiklagenævnet sammen med sagens akter og følgende bemærkninger:

"[...]

Forsyningsvirksomhederne har følgende bemærkninger til klagen:

Generelt

I forbindelse med en nyudstykning på ejendommen [...] sendte Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ved brev af 24. januar 2000 et projektforslag efter varmforsyningsloven for tilslutningspligt til fjernvarmeforsyning på ejendommen til Forsyningsvirksomhederne. Projektforslaget blev sendt til Forsyningsvirksomhederne, inden der blev søgt om byggetilladelse på ejendommen.

Forsyningsvirksomhederne sendte ved brev af 25. januar 2000 projektet i høring hos ejerne af ejendommen, [...], der efterfølgende ved brev af 12. februar 2002 søgte om fritagelse for den påtænkte tilslutningspligt. Ansøgningen var begrundet med, at ejerne påtænkte at opføre et højisoleret hus med et varmeanlæg, der kun krævede meget lidt udefrakommende energi.

Ansøgningen om fritagelse for tilslutningspligt blev ved brev af 21. februar 2000 sendt i høring hos Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a., der efterfølgende ved brev af 26. februar 2000 meddelte, at man ønskede at fastholde, at ejendommen skulle tilsluttes kollektiv varmforsyning. Kraftvarmeværket begrundede sit svar med, at en ny tilslutning ville forbedre værkets økonomi, samt at det ville være mest økonomisk, at den energi, der skulle tilføres, var fra kollektiv varmforsyning.

Der var i den daværende varmforsyningslov åbnet mulighed for, at der kunne gives dispensation til huse med et særligt lavt energiforbrug (lavenergihuse). Definitionen på et lavenergihus var i henhold til vejledningen til Energistyrelsens bekendtgørelse om tilslutning mv. til kollektive varmforsyningsanlæg af 22. marts 1991 følgende: "Ved et lavenergihus forstås et hus, der har et energiforbrug til opvarmning, ventilation, og forsynings med varmt brugsvand, der er mindre end halvdelen af det maksimale energibehov pr. m² ifølge Bygningsreglementets bestemmelser".

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 5 af 14

Samtidig anbefales det i vejledningen, at kommunen er tilbageholdende med at give dispensation for tilslutningspligt i områder, hvor den kollektive forsyning ikke er fuldt udbygget, da det kan danne præcedens for fremtidige sager og dermed skade den fremtidige udbygning af den kollektive forsyning.

Aalborg Byråd, Forsyningsudvalget godkendte efterfølgende den 21. marts 2000, punkt 4 at pålægge nybyggeri på ejendommen [...] tilslutningspligt til fjernvarme fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. Godkendelsen var dels begrundet med, at det hus, der ønskedes opført på ejendommen, ikke opfyldte Energistyrelsens betingelser for dispensation for tilslutningspligten og dels, at det ville forbedre kraftvarmeværkets økonomi, hvis nybyggeri på ejendommen blev tilsluttet kollektiv fjernvarmforsyning.

Forsyningsvirksomhederne orienterede ejerne af [...] om Forsyningsudvalgets beslutning ved brev af 29. marts 2000. Ejerne oplyste ved brev af 4. april 2000, at man accepterede Forsyningsudvalgets afgørelse og således ikke ønskede at påklage afgørelsen. Forsyningsvirksomhederne orienterede med baggrund heri henholdsvis ejerne og Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. om projektets endelige godkendelse ved breve af 11. april 2000.

Deklaration om tilslutningspligt for nybyggeri på ejendommen [...] er efterfølgende blevet tinglyst på ejendommen den 7. maj 2003.

Ved brev af 3. april 2002 sendte Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ansøgning om godkendelse af projekt for tilslutningspligt for allerede tilsluttede ejendomme i kraftvarmeværkets forsyningsområde (forblivelsespligt). Projektet blev efterfølgende i april 2002 sendt i høring hos de berørte grundejere, herunder ejerne af [...].

Ejerne af [...] søgte ved brev af 24. april 2002 igen om fritagelse for tilslutningspligten. Ansøgningen var begrundet med, at huset, efter ejernes mening, opfyldt kravet til lavenergihus.

Aalborg Byråd besluttede i forbindelse med behandling af projektet for forblivelsespligt ikke at give en fritagelse til [...], da der ikke var fremkommet nye forudsætninger i forhold til Forsyningsudvalgets behandling af sagen i 2000, og da det er forholdene på opførelsestidspunktet, der er afgørende for, om huset er et lavenergihus, da der tages udgangspunkt i en varmetabsberegning for huset.

Forsyningsvirksomhederne modtog efterfølgende den 18. december 2006 en ny ansøgning om dispensation fra tilslutningspligten fra ejerne af [...]. Ansøgningen begrundes med, at det eksisterende opvarmningsanlæg ikke kan afkøle fjernvarmevandet godt nok.

Kommunen har i henhold til bekendtgørelse om tilslutning m.v. til kollektive varmeforsyningsanlæg af 21. september 2006 i særlige tilfælde mulighed for at give dispensation fra tilslutningspligt. Det kræver dog, at der er sket væsentlige ændringer i forudsætningerne i forhold til, da tilslutningspligten blev pålagt.

I den aktuelle sag blev tilslutningspligten meddelt inden opførelse af huset, hvilket betyder, at det nuværende opvarmningsanlæg er installeret efter pålæg af tilslutningspligten. Afkølingsforholdene er således ikke ændret siden husets opførelse. Med baggrund heri vurderede Forsyningsvirksomhederne ikke, at der var tale om væsentligt ændrede forudsætninger i forhold til, da tilslutningspligten blev pålagt, hvorfor Forsyningsvirksomhederne ved brev af 19. februar 2007 meddelte ejerne, at der ikke var baggrund for at give en dispensation fra tilslutningspligten.

Ejerne af [...] har efterfølgende ved brev af 14. marts 2007 sendt den aktuelle klage over Forsyningsvirksomhedernes afgørelse.

Ad punkterne 1 og 2

Ejerne af ejendommen mener ikke, at Forsyningsvirksomhederne har taget hensyn til, at de bor i et træhus, hvor den udskiftede ventilationsluft anvendes til opvarmning og til varmt brugsvand ved hjælp af et vandbaseret varmepumpeanlæg. Herudover mener ejerne ikke, at Forsyningsvirksomhederne har taget hensyn til det minimale fjernvarmeforbrug samt manglende afkøling af fjernvarmevandet.

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 6 af 14

Som tidligere nævnt opfyldte huset på tidspunktet for ansøgning af byggetilladelse ikke de daværende krav til et lavenergihus.

I forbindelse med forskellige ansøgninger om dispensation fra tilslutningspligt har Forsyningsvirksomhederne i flere tilfælde talt med producenten af det aktuelle træhus. Producenten har oplyst, at der ikke skulle være problemer med at tilslutte husets opvarmningsanlæg til fjernvarme.

Forsyningen med fjernvarme er siden husets opførelse sket med fjernvarme fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a., og afkølingsforholdene har som nævnt ikke ændret sig siden husets opførelse. Til gengæld har takststrukturen hos Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ændret sig, idet forbrugerne tidligere alene afregnede det variable varmeforbrug efter forbrugt mængde energi (kWh). I 2005 indførte kraftvarmeværket imidlertid en ny takst, der betyder, at forbrugerne skal afregne det variable varmeforbrug efter både forbrugt energimængde (kWh) og forbrugt vandmængde (m³), hvilket betyder, at forbrugere med en lav afkøling får en højere varmeregning.

Ad punkt 3

Ejerne mener ikke, at Forsyningsvirksomhederne har taget hensyn til, at deres varmesystem er miljøvenligt og CO₂-neutralt.

I henhold til varmforsyningslovens bestemmelser kan bygninger, der er indrettet med vedvarende energi, herunder varmepumpeanlæg, blive fritaget for tilslutningspligt. Det gælder dog kun, hvis anlægget er installeret inden pålæg om tilslutningspligt, hvilket ikke er tilfældet i den aktuelle sag.

Som udgangspunkt mener Forsyningsvirksomhederne ikke, at et varmepumpeanlæg forsynet med elpatron kan betegnes som CO₂-neutralt.

I det eksisterende opvarmningsanlæg på ejendommen er elpatronen udskiftet med et fjernvarmemodul. Anlægget anvender således fjernvarme produceret på det lokale kraftvarmeværk, hvilket Forsyningsvirksomhederne betragter som miljøvenligt. Hertil kommer, at varme og el fra kraftvarmeanlægget i Vaarst-Fjellerad produceres næsten udelukkende på biogas, der betragtes som et CO₂-neutralt brændsel.

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 7 af 14

Samtidig mener Forsyningsvirksomhederne også, at det i forhold til miljøet gælder om at sikre en så høj tilslutning som muligt i kollektive varmforsyningsområder.

Ad punkt 4

Ejeren gør opmærksom på, at Forsyningsvirksomhederne har anerkendt, at et hus magen til klagernes og fra samme firma, bygget på samme tidspunkt og i samme by ikke blev tvunget til fjernvarme.

I forbindelse med en byggesag på ejendommen Trælbjergvej 9 i Fjellerad i sommeren/efteråret 1999 anmodede Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. om, at der i forbindelse med byggetilladelsen skulle stilles krav om, at ejendommen skulle tilsluttes kollektiv forsyning med henvisning til en vedtagelse i Aalborg Byråd i 1993 om, at alt nybyggeri i kollektive varmforsyningsområder skulle tilsluttes kollektiv forsyning.

Pålæg af tilslutningspligt kræver dog, at forsyningsselskabet har sendt et projektforslag herfor til varmeplanmyndigheden. Projektet for tilslutning skal udarbejdes, inden ejeren indsender en ansøgning om fritagelse for fjernvarme, og/eller inden der søges om byggetilladelse, da der ellers i henhold til Energistyrelsen ville være tale om magtfordrejning.

Da der i den aktuelle sag ikke var udarbejdet et projekt inden ansøgning om byggetilladelse, kunne ejendommen [...] i Fjellerad ikke kræves tilsluttet fjernvarme.

Sagen gav imidlertid anledning til, at Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. blev opmærksom på procedurerne i forbindelse med pålæg af tilslutningspligt, hvorfor kraftvarmeværket i den aktuelle sag med [...] sendte projektforslag, inden der blev søgt om byggetilladelse.

Herudover godkendte Forsyningsudvalget den 20. juni 2000 et projektforslag Fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. for pålæg af tilslutningspligt til en række ubebyggede grunde i Vaarst og Fjellerad.

Afrunding

Som nævnt ovenfor mener Forsyningsvirksomhederne ikke, at der er kommet afgørende nye forudsætninger i sagen, der gør, at ejendommen [...] skal fritages for tilslutningspligt til fjernvarme.

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 8 af 14

Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. har som nævnt i 2005 indført en takst for forbrugt vandmængde, hvilket betyder, at forbrugere med en lav afkøling får en højere varmeregning. Forsyningsvirksomhederne vurderer dog ikke, at taksten medfører en væsentlig stigning i varmeregningen for den aktuelle ejendom [...].
[...]"

Ved brev af 9. juli 2007 fremkom De med følgende bemærkninger til sagen:

"[...]
Der er i varmforsyningsloven åbnet mulighed for, at der kan gives dispensation til huse med et særligt lavt forbrug af energi, der kommer udefra (lavenergihuse). Definitionen på et lavenergihus findes i vejledningen fra Energistyrelsens bekendtgørelse - altså en vejledning og ikke et krav, som Aalborg kommune hævder.

Det nuværende opvarmningsanlæg har hele tiden været installeret i huset, også under ansøgningen om byggetilladelsen, det er således ikke installeret efter pålæg om tilslutningspligt.
Vores byggetilladelse er dateret den 10. april 2000.

Vi anvender normalt ikke fjernvarme i maj, juni, juli, august og september og vedlægger den sidst nye opgørelse af afkøling og varme-forbrug.
[...]"

Ved brev af 8. august 2007 fremkom Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. med følgende bemærkninger til klagen:

"[...]
Der er i kraftvarmeværkets opland forblivelsespligt/ tilslutningspligt jf. varmforsyningslovens retningslinier herfor. Dette er sket af hensyn til varmeværkets samlede økonomi.

Det er bestyrelsens opfattelse, at forbrugeren på [...] ikke er værre stillet end den samlede forbrugerbestand under kraftvarmeværket. Varmeprisen hos barmarksværker som Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. er høj pga. den førte energipolitik. Der- som varmeprisen kunne afspejle værket's bestræbelse på at levere CO2- neutralt varme/energi (mere end 90 % biogasdrift), ville varmeprisen efter vores opfattelse ikke være et problem hos forbrugeren.

19. november 2007

J.nr.: 21-576
Eksp.nr.: 32907
TML-EKN

Side 9 af 14

Vedr. indførelsen af en m³ afgift (3 kr/m³) er formålet naturligvis at sikre en bedre afkøling af fjernvarmevandet til gavn for alle parter. Det har vist sig, at der er et ikke uvæsentligt reduktionspotentiale, når de enkelte husstande på denne måde gøres opmærksom på vigtigheden af at optimere de interne installationer. Inspirationen til m³ afgiften er for øvrigt hentet i Aalborg kommune, hvor hele afregningen sker i form af en m³ afgift.

Konkluderende mener bestyrelsen, at Vaarst Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. på baggrund af den betydelige investering, der er knyttet til kraftvarmeværkets etablering, er nødsaget til at fastholde forblivelsespligten/tilslutningspligten. Samme krav stilles i øvrigt af Aalborg kommune som garantistiller for værket's lån i Kommunekredit.

[...]"

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 10 af 14

Ved brev af 13. august 2007 fremkom De med følgende afsluttende bemærkninger:

"[...]

Afsluttende bemærkninger til Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. skrivelse dateret den 8. august 2007.

Som tilflytter og beboer af et nyt træhus, der er indrettet med varmepumpe og genanvendelse af varmluft, mener vi, at vi er anderledes stillet end den samlede forbrugerbestand under kraftvarmeværket. Vi mener ligeledes, at vores interne installation er optimeret, og at vi således ikke kan sikre en bedre afkøling (j.v.f. besøg af ekspert fra varmeværket).

Konkluderende mener vi, at en dispensation fra tilslutningspligten er en mulighed, som vi håber Energiklagenævnet vil give os medhold i.

[...]"

Ved brev af 24. august 2007 fremkom Vaarst-Fjellerad med følgende afsluttende bemærkninger til sagen:

"[...]

Det er fortsat bestyrelsens opfattelse, at forbrugeren på [...] ikke er værre stillet end mange andre blandt forbrugere under kraftvarmeværket. Også andre har problemer med at afkøle fjernvarmevand pga. en-strengsanlæg. Og den høje varmepris er vi ikke herre over.

Konkluderende mener bestyrelsen, at Vaarst Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. på baggrund af den betydelige investering, der er knyttet til kraftvarmeværkets etablering, er nødsaget til at fastholde forblivelsespligten/tilslutningspligten. Samme krav stilles i øvrigt af Aalborg kommune som garantistiller for værket's lån i kommunekredit.
[...]"

Det fremgår i øvrigt af sagens akter,

- at Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ved brev af 24. januar 2000 ansøgte Aalborg Kommune om godkendelse af "Projekt for tilslutningspligt til fjernvarmeforsyning for nyudstyknig på ejendommen Fjellera by, Gunderup, del af matr. nr. [...]"
- at Aalborg Kommune ved brev af 25. januar 2000 sendte Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.'s projekt om tilslutningspligt for ejendommen [...] i høring hos Dem.
- at De ved brev af 12. februar 2000 ansøgte Aalborg Kommune om fritagelse fra den påtænkte tilslutningspligt, idet De havde bestilt et "Älvsbyhus", som var højisoleret og med et varmeanlæg som kun krævede meget lidt udefrakommende energi.
- at Aalborg Kommune ved brev af 21. februar 2000 sendte Deres ansøgning om fritagelse for tilslutningspligt i høring hos Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.
- at Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ved brev af 26. februar 2000 fastholdt tilslutningspligten.
- at Aalborg Byråd den 21. marts 2000 godkendte Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.'s projekt om tilslutningspligt for ejendommen [...].
- at Aalborg Kommune ved afgørelse af 29. marts 2000 meddelte Dem afslag på ansøgning om fritagelse for tilslutningspligt for ejendommen [...] og oplyste Dem samtidig om at der var vedtaget tilslutningspligt for ny bebyggelse på [...].
- at De ved brev af 4. april 2000 meddelte Aalborg Kommune, at De ikke ønskede at påklage afgørelsen.
- at Aalborg Kommune ved brev af 11. april 2000 meddelte Dem, at sagen blev betragtet som endelig godkendt, og at Aalborg Kommune havde fremsendt en kopi af Deres brev til Teknisk Forvaltning til brug i forbindelse med behandling af byggetilladelse på ejendommen.
- at Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a. ved brev af 3. april 2002 ansøgte Aalborg Kommune om "godkendelse af projekt for tilslutningspligt for allerede tilsluttede ejendomme i Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværks forsyningsområde" – anmodning om, at Aalborg Kommune skulle pålægge ejendomme, der allerede forsynedes fra Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a., at forblive tilsluttet værket.

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 11 af 14

- at Aalborg Kommune ved brev af 19. april 2002 sendte projektforslaget om forblivelsespligt i høring hos alle ejere af ejendomme som var tilsluttet Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.
- at De ved brev af 24. april 2002 ansøgte Aalborg Kommune om fritagelse for forblivelsespligten.
- at Aalborg Kommune ved brev af 22. maj 2002 kvitterede for Deres ansøgning om fritagelse for forblivelsespligten.
- at Aalborg Byråd den 12. august 2002 godkendte Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.'s projektforslag om forblivelsespligt for ejendomme tilsluttet Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.
- at Aalborg Kommune ved afgørelse af 2. oktober 2002 meddelte Dem afslag på ansøgning om fritagelse for forblivelsespligt for ejendommen [...].
- at De ved brev af 18. december 2006 ansøgte Forsyningsvirksomhederne (Aalborg Kommune) om dispensation fra tilslutningspligten til Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a.
- at Forsyningsvirksomhederne (Aalborg Kommune) meddelte Dem ved afgørelse af 19. februar 2007 afslag på ansøgning om dispensation for tilslutningspligten for ejendommen [...]

19. november 2007

J.nr.: 21-576
Eksp.nr.: 32907
TML-EKN

Side 12 af 14

De ansøgte ved brev af 12. februar 2000 Aalborg Kommune om fritagelse fra den påtænkte tilslutningspligt til Vaarst-Fjellerad Kraftvarmeværk A.m.b.a., vedrørende ejendommen [...]. Årsagen var, at De ønskede at opføre et lavenergihus.

Den 29. marts 2000 traf Aalborg Kommune afgørelse om afslag på ansøgningen om fritagelse fra tilslutningspligten, idet det hus De ønskede at opføre, ikke opfyldte kravene til et lavenergihus.

Ved brev af 24. april 2002 søgte De om fritagelse fra tilslutningspligten, idet De fortsat mente at Deres hus opfyldte kravene til et lavenergihus.

Aalborg Kommune traf den 2. oktober 2002 afgørelse i sagen, hvorved De fik afslag på fritagelse fra tilslutningspligten med baggrund i, at Aalborg Kommune ikke mente at Deres hus opfyldte kravene til et lavenergihus.

Ved brev af 19. februar 2007 ansøgte De om dispensation fra tilslutningspligten, idet De ikke mente at der var taget hensyn til, at De bor i et træhus hvor luften skal udskiftes mange gange, ligesom De havde problemer med at afkøle fjernvarmevandet. De gjorde endvidere opmærksom på, at boligarealet var blevet udvidet fra de oprindelige 91 m² til 154 m², og det efter Deres mening ændrede på beregningen af energiforbruget. Forsyningsvirksomhederne (Aalborg Kommune) vurderede, at der ikke i forhold til da tilslutningspligten blev

pålagt, var sket væsentlige ændringer i forholdene, som kunne føre til, at der blev givet dispensation fra tilslutningspligten.

En forvaltningsmyndighed kan i visse tilfælde genoptage en allerede afgjort sag til fornyet overvejelse. Reglerne herom følger af almindelige forvaltningsretlige grundsætninger, der er beskrevet i den forvaltningsretlige litteratur. Nævnet kan f.eks. henvise til "Forvaltningsret" af Hans Gammeltoft-Hansen med flere, 2. udgave 2002, side 915 citeres:

"[...]

II. Remonstration

A. Indledning

Ved remonstration forstås det forhold at en borger – typisk en adressat for en forvaltningsafgørelse eller en anden part i en forvaltningssag – henvender sig til en forvaltningsmyndighed der har behandlet og afsluttet en sag, og anmoder myndigheden om at genoptage sagen med henblik på at der træffes en af den pågældende borger ønsket afgørelse i sagen.

"[...]"

Fra side 921 citeres:

"[...]

B. Retskrav på genoptagelse?

"[...]

Uden for de lovbestemte remonstrationsordninger har borgeren ikke i alle tilfælde krav på en ny realitetsbehandling af sagen. Det må i almindelighed antages at borgeren i forbindelse med ulovbestemt remonstration har retskrav på genoptagelse og ny realitetsbehandling af sagen i tilfælde hvor der i forbindelse med genoptagelsesansøgningen fremkommer nye faktiske oplysninger af så væsentlig betydning for sagen at der er en vis sandsynlighed for sagen ville have fået et andet udfald hvis oplysningerne havde foreligget i forbindelse med myndighedens oprindelige stillingtagen til sagen.

"[...]"

Energiklagenævnet forstår Aalborg Kommunes afgørelse af 19. februar 2007 som et afslag på genoptagelse af sagen om dispensation fra tilslutningspligten, idet Aalborg kommune henviser til, at der ikke er sket væsentlige ændringer i de faktiske forhold siden tilslutningspligten blev pålagt, der kan føre til, at der gives dispensation med henvisning til, at der er tale om et lavener-

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 13 af 14

gihus som defineret i afsnit 5.3 i Tillæg 9 til Bygningsreglement for småhuse 1998 (vedlagt som bilag).

På baggrund af det fremsendte materiale i sagen finder Energiklagenævnet ikke, at der er fremkommet oplysninger om væsentlige ændringer i Deres forhold, der kan føre til en genoptagelse af den af Aalborg Kommune afgjorte sag om afslag på dispensation fra tilslutningspligten.

Energiklagenævnet stadfæster herefter Aalborg Kommunes afgørelse af 19. februar 2007.

Afgørelsen er truffet af Energiklagenævnets formand efter punkt 1, litra c i formandsbemyndigelsen af 24. juni 2004 efter varmemforsyningsloven (bemyndigelsen kan findes på Energiklagenævnets hjemmeside www.ekn.dk).

Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Søgsmål ved domstolene til prøvelse af afgørelser truffet af Energiklagenævnet efter lov om varmemforsyning eller regler, der er udstedt efter denne lov, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt den pågældende. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen, jf. § 26, stk. 4, i lov om varmemforsyning.

Afgørelsen offentliggøres på Energiklagenævnets hjemmeside.

Med venlig hilsen

Poul K. Egan
Nævnnsformand

19. november 2007

J.nr.: 21-576

Eksp.nr.: 32907

TML-EKN

Side 14 af 14